

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2026 13:55:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574279 Nové Město nad Metují

Kat.území: 706442 Nové Město nad Metují

List vlastnictví: 4511

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
WPN real estate s.r.o., Křižovnická 86/6, Staré Město, 11000 Praha 1	21972460	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 398

242 zastavěná plocha a
nádvoří

chráněná značka
geodetického bodu,
ochr.pásma
nem.kult.pam., pam.zó
ny, rezervace, nem.nár
.kult.pam

Součástí je stavba: Nové Město nad Metují, č.p. 1125, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 398

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 15.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.09.2025 08:00:00.
Zápis proveden dne 15.10.2025.

V-5472/2025-605

Pro: WPN real estate s.r.o., Křižovnická 86/6, Staré Město, 11000
Praha 1

RČ/IČO: 21972460

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 07.01.2026 14:04:13

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.